

REGULAMIN KONKURSU OFERT
na najem lokalu użytkowego – kuchennego
w celu prowadzenia organizacji zbiorowego żywienia
w Szkole Podstawowej Nr 89 w Poznaniu

§ 1.

Postanowienia ogólne

1. Podmiot ogłaszający konkurs: Szkoła Podstawowa nr 89 im. K. Kamila Baczyńskiego w Poznaniu
2. Do niniejszego konkursu ofert nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 2.

Przedmiot konkursu

1. Przedmiotem konkursu ofert jest najem lokalu użytkowego – kuchennego w celu prowadzenia organizacji zbiorowego żywienia.
2. Celem konkursu jest wyłonienie podmiotu, zwanego Najemcą, z którym zostanie zawarta umowa na najem w/w pomieszczeń, z przeznaczeniem na prowadzenie organizacji zbiorowego żywienia w Szkole Podstawowa nr 89 w Poznaniu
3. Najemca podejmie działalność, która będzie polegała na prowadzeniu sprzedaży śniadań, obiadów i deserów klas I–VIII, przygotowywanych na miejscu w kuchni szkolnej.

§ 3.

Warunki udziału

Ofertę w konkursie mogą składać oferenci, którzy posiadają doświadczenie w prowadzeniu organizacji zbiorowego żywienia.

§ 4.

Zasady konkursu

Podstawą do wzięcia udziału w konkursie jest złożenie w terminie kompletnej, podpisanej oferty.

1. Oferty na najem lokalu użytkowego i organizację punktu zbiorowego żywienia należy składać do Sekretariatu Szkoły Podstawowej nr 89 im. K. Kamila Baczyńskiego w Poznaniu , ul. Sochaczewska 3, **do dnia 26 czerwca 2023 r. do godz.15.00.**
2. Oferty, które wpłyną po wskazanym terminie nie będą rozpatrywane.
3. Procedura konkursu:
 - 1) Otwarcie kopert odbędzie się w dniu **26 czerwca 2023 r. o godz. 15.30** w gabinecie wicedyrektora. Otwarcie kopert jest jawne.
 - 2) Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie przekazana w dniu **27 czerwca 2023 r. od godz. 8.00.**
4. Konkurs będzie ważny, jeżeli wpłynie co najmniej jedna oferta niepodlegająca odrzuceniu.
5. Złożenie ofert rozpatrzy i oceni Komisja Konkursowa powołana przez Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 89 w składzie :
 - 1) przewodniczący – wicedyrektor szkoły
 - 2) członkowie: - kierownik gospodarczy
- dwóch przedstawicieli Rady Rodziców

6. Komisja konkursowa przy rozpatrywaniu ofert weźmie pod uwagę:

Lp	Kryterium	Waga kryterium	Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
1.	Cena brutto za posiłki	30%	30 pkt. - za najniższą cenę, punktacja kolejnych ofert - odpowiednio niższa
2.	Cena netto za wynajem	25%	25 pkt.
3.	Oferta	45%	<p>20 pkt. - propozycja diet eliminacyjnych (np. wegetariańskiej, bezmlecznej, bezglutenowej, bezlaktozowa, refluksowa dostosowanie menu do wyznania uczniów - np. nie podawanie wieprzowiny na prośbę rodziców, dania postne).</p> <p>3 pkt. - zagwarantowanie wyżywienia – cateringu dla uczniów w momencie wystąpienia wszelkiego rodzaju awarii na terenie placówki.</p> <p>4 pkt. - zapewnienie możliwości dokładki -</p>

przynajmniej zupy i surówki.

3 pkt. - Zaproponowany sposób rozliczania wydawanych posiłków - z preferowaną możliwością odwołania obiadu danego dnia do godz. 8.00

4 pkt. - przedstawienie metodyki ograniczenia użycia tłuszczu przy przygotowywaniu posiłków i wykazanie jej stosowania w tym posiadanie do dyspozycji sprzętu pozwalającego na przygotowanie posiłków z ograniczonym dodatkiem tłuszczu (np. piec konwekcyjno-parowy).

2 pkt. - akceptacja przeprowadzania ankiet dotyczących zadowolenia z serwowanych posiłków.

1 pkt. - przedstawienie propozycji podawania warzyw i owoców do każdego posiłku, ale tak, by w miarę możliwości nie były wmieszane w potrawę.

6 pkt. - dodatkowe usługi wsparcia statutowego placówki, np.: modernizacja stołówki szkolnej, prowadzenie kawiarenki szkolnej, organizacja zajęć dla dzieci o zdrowym żywieniu, rabat 50% na usługi cateringowe zamawiane przez szkołę, propozycja akcji promujących zdrowe jedzenie, akcji tematycznych i inne.

2 pkt. - posiadanie udokumentowanej sieci dostawców produktów: mięsnych, nabiałowych, roślinnych, zbożowych, z których przygotowuje posiłki.

7. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która spełni wymagania określone w pkt. 6 i uzyska w drodze głosowania większość głosów członków Komisji konkursowej.
8. W przypadku uzyskania przez ofertę takiej samej liczby głosów, wyboru dokonają przedstawiciele Rady Rodziców.

9. W sytuacji niepodpisania umowy przez wybranego oferenta, zostanie wybrana kolejna oferta.

§ 5.

Umowa najmu

1. Warunki wynajmu lokalu szczegółowo reguluje umowa najmu zawarta pomiędzy Miastem Poznań zwanym „Wynajmującym”, reprezentowanym przez Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 89 w Poznaniu, a wybranym w konkursie oferentem, zwanym Najemcą. Wzór umowy stanowi załącznik nr 2 do Zaproszenia do składania ofert.
2. Wynajmujący przekaze Najemcy lokal wraz wyposażeniem po podpisaniu umowy najmu.

§ 6.

Postanowienia końcowe

1. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do unieważnienia konkursu bez podania przyczyny.